

АКТ
проверки доходов и расходов СНТ «Коломзаводской № 4»
за период с 01.06.2019 г. по 31.05.2020 г.

05.05.2021 г.

г. Коломна

Ревизионной комиссии в составе: Бородина О.С. (председатель комиссии), Свечникова Е.В. (член комиссии), Вилкова Н.В. (член комиссии) были предъявлены председателем СНТ Андриановой И.В. затребованные документы: банковские, кассовые, платежные поручения, все договоры, зарплатные ведомости, отчетные декларации ИФНС, накладные, счета, товарные чеки, акты выполненных работ и услуг, акты сверки за период с 01.06.2019 г. по 31.05.2020 г.

На основании этих документов была проведена проверка финансовой деятельности Правления СНТ. Результаты представлены ниже в таблице.

Комиссия пришла к следующим выводам:

1. Общая фактическая зарплата и вознаграждения за год меньше сметных: зарплата выплачена за 11 месяцев, вместо 12-ти, а вознаграждение звеньевым не выплачивалось. Следовательно, есть долг по зарплате за май 2020 г.
2. Фактический земельный налог превышает сметный на 92 465 руб., т.к. был увеличен налоговиками.
3. Для оплаты индивидуально потребленной электроэнергии частично использованы денежные средства из других статей дохода (взносов):
 - начислено «Мосэнергосбытом» 1 925 086,80 руб. (в том числе долг за предыдущие периоды 452 253,06 руб., в том числе за хознужды 71 492,20 руб);
 - оплачено «Мосэнергосбыту» 1 545 000 руб. (в том числе за хознужды 71 492,20);
 - собрано за индивидуальное потребление 773 701,37 руб.;
 - на оплату индивидуального потребления из других статей дохода взято 699 806,43 руб.;
 - долг по электричеству «Мосэнергосбыту» на 01.06.2020 г. составляет 380 086,80 руб.

4. Имеется перерасход денежных средств на оплату охраны с функцией уборки контейнерной площадки на 24 000 руб.
5. Грубых нарушений в ведении документов нет.

Доходная часть				
	Смета (руб.)	Фактически собранные деньги		
			Всего	
1	Ожидаемое поступление членских взносов (все оплатят)	2 212 000	2 500 847,99 (все платежи кроме электричества)	3 274 549,36
2	Ожидаемое поступление оплаты за охрану с функцией уборки контейнерной площадки	428 000		
3	Ожидаемое поступление оплаты за неотработанные субботники	41 000		
4	Ожидаемое поступление на оплату земельного налога за картофельное поле	171 200		
5	Индивидуальное потребление электроэнергии	-		
6	Остаток денег по банку на начало периода 01.06.2019 г.			208 894,29
7	Остаток денег по кассе на начало периода 01.06.2019 г.			107 395,61
			Итого	3 590 839,26
Расходная часть				
		Смета (руб.)	Ревизионная комиссия	
1	Заработная плата (чистыми на руки): - председатель - казначей - электрик - водoley - вознаграждение звеньевым	473 000 (за 12 месяцев)	409 000 (за 11 месяцев, без вознаграждения звеньевым)	
2	Налоги на фиксированную зарплату НДФЛ, ПФР, ФОМС, ОСС, ФСС	160 904	163 118,77 (в т.ч. пени 2 201,17)	
3	Налоги на земли: - общего пользования - картофельное поле	40 000 150 000	49 916 232 549	

	Энергоснабжение:		
4	- потребление электроэнергии на хозяйские нужды	120 000	8 723
	- содержание и ремонт		
5	Водоснабжение (подлив):		
	Техобслуживание, ремонт	200 000	119 225
6	ТБО:		
	Вывоз мусора, контейнеры	220 000	160 147,58
7	Благоустройство:		
	Отсыпка дорог общего пользования, опил деревьев, трейдеровка, питьевая колонка, чистка дорог в зимний период, вывоз растительного мусора	350 000	341 707
8	Противопожарные мероприятия:		
	Опашка противопожарной полосы на картофельном поле, щит пожарного инвентаря	35 000	6 700
9	Юридические услуги:		
	Суд, консультация, документы	100 000	29 837,20
10	Прочие расходы:		
	Телефонная связь, интернет, канцтовары, хозяйственные товары, услуги банка, почтовые расходы, транспортные расходы, громкоговоритель, краска	115 000	79 318,42
11	Непредвиденные расходы:		
	- учеба председателя в «Университете садоводов»	398 096	9 500
12	Охрана инфраструктуры с функцией уборки контейнерной площадки	360 000	384 000
	ВСЕГО:	2 212 000	1 994 741,97
13	Оплачено «Мосэнергосбыту» за потребленную электроэнергию	-	1 545 000
	ИТОГО:	2 212 000	3 538 741,97

Остаток денежных средств на 01.06.2020 г. составляет всего 52 097,29 руб.:

- в банке – 51 330,62 руб.;
- в кассе – 766,67 руб.

Акт подписали:

- Бородина О.С. – председатель ревизионной комиссии
- Свечникова Е.В. – член ревизионной комиссии
- Вилкова Н.В. – член ревизионной комиссии

